



AVANTAGES DU TERRAIN À BÂTIR EN LOTISSEMENT

Faites glisser pour découvrir les avantages 🏠 →

VIABILISATION & BORNAGE

*L'un des atouts majeurs du terrain en lotissement c'est sa **viabilisation**, c'est-à-dire qu'il est raccordé à tous les réseaux (électrique, eaux, téléphonique).*

*Mais pas que : il est aussi **borné par un géomètre**, ce qui garantit les limites du terrain de façon précise.*

*Un essentiel **pour éviter les éventuels conflits** sur les limites!*

*Une étude des sols est réalisée en amont, **du coup pas de surprise!** on connaît le type de fondations..*



GARANTIE & URBANISME



*Le Permis d'Aménager obtenu par le lotisseur garantit la constructibilité du Terrain et tous les ouvrages réalisés sont couverts par une **garantie décennale!***

Pas de risque, vous investissez ainsi en toute sécurité.





AMENAGEMENT

DE QUALITÉ &

ENVIRONNEMENT

*Dans un lotissement, l'organisation des espaces communs (voiries, espaces verts...) est conçue de manière optimale offrant ainsi un espace de vie **idéal**. L'aménagement attentif réalisé pour ce **nouveau quartier**, assure donc une qualité de vie, loin de l'idée d'acheter un fond de jardin...*



GAIN DE TEMPS & SIMPLIFICATION

*En achetant un terrain **prêt à bâtir**, pas de perte de temps!*

*Le dépôt du **Permis de Construire** est immédiat.*

*Ainsi pas de délai et pas de **démarche administrative**.*

Concrétisez dès aujourd'hui votre projet immobilier !





EXPERTISE &

ACCOMPAGNEMENT

PROFESSIONNEL

*Etre accompagné par un **professionnel** comme **SATER** vous permet de bénéficier d'une **expérience et d'un soutien sans faille**.*

Pas de Flou, pas de Doute, tout est Limpide...vous pouvez avancer en toute sécurité!

Vous n'êtes pas encore sûr d'acheter un terrain en lotissement ?

Swipez pour voir les avis



LES RETOURS DE NOS CLIENTS

★★★★★ 09 Mars 2023 | **AYGUESVIVES - Les Traits d'Or**

Je remercie Mme Vecchierelli pour son professionnalisme, ses précieux conseils, sa gentillesse et sa disponibilité. Je recommande vivement la société SATER.

★★★★★ 21 Janvier 2023 | **VILLENEUVE LES BOULOC - Les Hauts de Lambrie**

Très bonne expérience, contact très sympathique et lotissement très bien aménagé. Hâte d'emménager dans ma future maison pour en profiter pleinement. Je recommande Sater sans aucun problème.

★★★★★ 02 Novembre 2022 | **VILLENEUVE LES BOULOC - Les Hauts de Lambrie**

Entreprise sérieuse, sur toute la durée de notre projet. de vrai professionnel qui savent prendre en considération nos demandes et nous proposer le bon terrain. Merci à Mme VECCHIERELLI pour son suivie. vous pouvez faire confiance .

★★★★★ 06 Août 2021 | **Léguevin - Résidence des Cèdres**

Merci pour le professionnalisme dont vous avez fait preuve. Votre écoute et votre accompagnement nous ont permis de mener à bien notre projet d'achat en toute sérénité. Nous recommandons!